

**OGŁOSZENIE O X PRZETARGU
w formie przetargu pisemnego nieograniczonego
na SPRZEDAŻ**

Spółka TAURON Dystrybucja Pomiary sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, 33-100 Tarnów, ul. Kryształowa 1/3 NIP: 8731627781, REGON 850457661, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000044483, przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy 1.747.000,00 zł

**ZAPRASZA
do X przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania
wieczystego nieruchomości położonej w Świdnicy przy ul. Równej 13A,
dz. nr 1850 wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków i budowli.**

Sprzedają objęte jest prawo użytkowania wieczystego gruntu - działki nr 1850 (AM-13, obręb 0004, Śródmieście) o powierzchni 1130,00 m², wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków i budowli.

Nieruchomość położona jest w Świdnicy przy ul. Równej 13A, w powiecie świdnickim, w województwie dolnośląskim.

Nieruchomość objęta jest Księgą Wieczystą Nr SW1S/00039981/8, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Świdnicy – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Jednocześnie przy sprzedaży zostaną ustanowione ograniczone prawa rzeczowe obciążające nieruchomość tj.: służebność przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych TAURON Dystrybucja S.A. oraz służebność przechodu i przejazdu do działki nr 1849, a także służebność przechodu do piwnicy sąsiedniego budynku.

Cena wywoławcza sprzedaży opisanego powyżej prawa użytkowania wieczystego gruntu - działki nr 1850 (AM-13, obręb 0004, Śródmieście) wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków i budowli wynosi:

1 496 118,60 zł netto

(słownie: jeden milion czterysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sto osiemnaście złotych 60/100)

Jeżeli z odrębnie obowiązujących przepisów tak wynika, do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT wg stawek i w wysokości obowiązujących w dniu sprzedaży.

Wadium wynosi 74 805,93 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące osiemset pięć złotych 93/100).

Oferty pisemne winny wpłynąć **do dnia 20.09.2022 r. do godz. 15:00** do sekretariatu Spółki mieszczącego się przy ul. Kryształowej 1/3 w Tarnowie, a oferent powinien pozostawać związany ofertą przez okres 90 dni, począwszy od dnia upływu terminu do składania ofert.¹

Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem oferenta, iż zapoznał się z treścią Klauzuli informacyjnej TAURON Dystrybucja Pomiary sp. z o.o. stanowiącej załącznik do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej, a także że zapoznał się i przyjmuje do stosowania „Warunki prowadzenia X przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu - działki nr 1850 (AM-13, obręb 0004, Śródmieście) położonej w Świdnicy przy ul. Równej 13A o powierzchni 1130,00 m² wraz z prawem własności posadowionych na niej budynków i budowli”.

Postępowanie przetargowe odbędzie się **w dniu 21.09.2022 r. o godz. 12:00** w budynku siedziby TAURON Dystrybucja Pomiary sp. z o.o., przy ul. Kryształowej 1/3 w Tarnowie.

Informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Wydziale Organizacji i Administracji TAURON Dystrybucja Pomiary sp. z o.o. pod numerem telefonu 516115793 lub 798013035 albo osobiście w Gliwicach, przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej 19B pok. 203, w dniach od 01.07.2022 r. do 19.09.2022 r., po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym (w dni robocze, pn.-czw. godz. 8:00-15:00; pt. godz. 8:00-13:00).

Spisanie i zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości odbywa się w Kancelarii Notarialnej wybranej przez Spółkę.

Szczegółowe informacje o przedmiocie i warunkach prowadzenia przetargu zostały udostępnione na stronie internetowej: www.tauron-nieruchomosci.pl.

ⁱ Złożenie oferty za pośrednictwem Poczty Polskiej S.A. oraz Pocztex Kurier Polskiej Poczty, z uwagi na obowiązujące procedury obiegu dokumentów w Grupie TAURON, może spowodować opóźnienie w dostarczeniu Oferty.