

Adres do korespondencji:  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Będzinie  
ul. Małobądzka 141, 42-500 Będzin

info@tauron-dystrybucja.pl  
Infolinia: +48 32 606 0 616



**OGŁOSZENIE I PRZETARGU**  
w formie **nieograniczonego przetargu pisemnego**  
na **SPRZEDAŻ / NAJEM / DZIERŻAWĘ**

TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A,  
Oddział w Będzinie, 42-500 Będzin, ul. Małobądzka 141,  
NIP: 6110202860, Regon 230179216, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia XI  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy: 560 489 734,52 PLN  
wniesiony w całości.

**ZAPRASZA**  
**do nieograniczonego I przetargu pisemnego na sprzedaż**  
**nieruchomości położonych w Siewierzu**

**Sprzedaną objęte jest prawo użytkowania wieczystego gruntu: działki nr 2039/4, o powierzchni 1.034 m<sup>2</sup>, udziału 24/396 w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 2038/2, o powierzchni łącznej 5.737 m<sup>2</sup>, udziału 24/396 w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 2039/3, o łącznej powierzchni 5.327 m<sup>2</sup>, wraz z prawem własności budynku (pawilon sanitarny) posadowionego na tych działkach oraz prawem własności zbiornika bezodpływowego (szamba).**

**Działki położone są w Siewierzu, w województwie śląskim.**

Nieruchomości objęte są Księgami Wieczystymi Nr: CZ1Z/00046570/2, CZ1Z/00053208/6, CZ1Z/00049224/3 prowadzonymi przez Sąd Rejonowy w Zawierciu.

Sprzedaż nieruchomości związana jest z koniecznością ustanowienia nieodpłatnie na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. prawa służebności przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych, stanowiących własność TAURON Dystrybucja S.A. posadowionych na zbywanej działce nr 2039/4 o treści prawidłowo zabezpieczającej interesy Spółki.

Sprzedaż nieruchomości związana jest z nieodpłatnym ustanowieniem przez nabywcę na rzecz każdorazowych właścicieli 5-ciu domków posadowionych na działce 2039/7 (księga wieczysta CZ1Z/00046571/9) do bezterminowego prawa do współkorzystania ze zbiornika bezodpływowego (szamba) zlokalizowanego na działce 2039/4.

Sprzedaż nieruchomości odbędzie się wraz z ustanowieniem na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego gruntu zbywanych przedmiotowych działek, na czas nieokreślony, służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu przez całą działkę 2039/6 (księga wieczysta CZ1Z/00046571/9) za jednorazowym wynagrodzeniem.

Sprzedający informuje, że na działce 2039/4 nieodpłatnie są posadowione dwa blaszane garaże stanowiące własność dwóch osób – będących współwłaścicielami działek 2038/2 i 2039/3 i nie są objęte sprzedażą.

**Oferowana cena zakupu nieruchomości opisanych powyżej, tj. dz. nr 2039/4, udziału 24/396 dz. nr 2038/2, udziału 24/396 dz. nr 2039/3, budynku (pawilon sanitarny) oraz zbiornika bezodpływowego (szamba) położonych w Siewierzu, nie może być równa lub niższa niż 63.047,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące czterdzieści siedem złotych 00/100) PLN netto.**

**Wadium wynosi 6.304,00 zł. (słownie: sześć tysięcy trzysta cztery złote 00/100)**

**Płatne do dnia: 06.06.2022 r.**

**Termin i miejsce składania ofert:**

Oferty pisemne winny wpłynąć **do dnia 08.06.2022 r. do godz. 09:00** do Kancelarii Spółki mieszczącej się przy ul. Małobądzkiej 141 w Będzinie, pok. 118

**Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem oferenta, iż zapoznał się z treścią Klauzuli informacyjnej TAURON Dystrybucja S.A. stanowiącej załącznik do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej.** Z Klauzulą można również zapoznać się na stronie <https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo>

**Termin i miejsce przeprowadzenia Przetargu:**

Postępowanie przetargowe odbędzie się **w dniu 08.06.2022 r. o godz. 11:00** w budynku siedziby TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie przy ul. Małobądzkiej 141 (pokój nr 311).

Dodatkowe informacje można uzyskać telefonicznie: Pani Joanna Sagan, tel. 572-886-132 lub mailowo: [joanna.sagan@tauron-dystrybucja.pl](mailto:joanna.sagan@tauron-dystrybucja.pl).

Spisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbywa się w Kancelarii Notarialnej.

**Szczegółowe informacje o przedmiocie przetargu oraz o warunkach przetargu zostały udostępnione na stronie internetowej: [www.tauron-nieruchomosci.pl](http://www.tauron-nieruchomosci.pl) oraz na tablicy w siedzibie Oddziału w Będzinie TAURON Dystrybucji S.A. ul. Małobądzka 141**