

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice
Infolinia: +48 32 606 0 616



Adres do korespondencji:
ul. Lwowska 23, 40-389 Katowice
info@tauron-dystrybucja.pl

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym

Spółka TAURON Dystrybucja S.A.
z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego,
kapitał zakładowy 560 575 920,52 PLN wniesiony w całości

zaprasza do składania ofert na zakup

prawa własności samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni 58,74 m² położonego na I piętrze budynku, składającego się z 3 pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego – piwnicy (o dodatkowej powierzchni 18,61 m²) wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wynoszącym 155/1000

za cenę wywoławczą wynoszącą: 111 000,00 zł netto (słownie sto jedenaście tysięcy złotych, 00/100).

Opis nieruchomości:

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w ścisłym centrum Bytomia przy ul. Powstańców Warszawskich 29, na pierwszym piętrze w wielorodzinnym budynku, na działce nr 35 o powierzchni 323 m².

Budynek wielorodzinny wybudowany jest w technologii tradycyjnej, murowanej z cegły, w części zajmowanej przez lokal użytkowy tylna elewacja pokryta jest płytami betonowo-azbestowymi.

Przeznaczenie nieruchomości:

przedmiotowa nieruchomość ujęta jest w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Bytomia – „Planu Rewitalizacji i Rozwoju Śródmieścia (ReRoŚ)”, przyjętego uchwałą nr XXIX/458/2004 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 sierpnia 2004 r. i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 99 poz. 2806 z dnia 20 października 2004 r., na terenie oznaczonym symbolem 58c U - teren usług;

U - TERENY USŁUG.

Dodatkowe informacje:

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr KA1Y/00068318/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Bytomiu - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Bytomiu.

Koszty umowy notarialnej, koszty sądowe, koszty opłaty skarbowej ponosi nabywca lokalu.

Ustanowienie odrębnej własności lokalu nastąpi przy zawarciu aktu notarialnego.

Forma władania:

- a) właściciel gruntu oznaczonego nr działki 35 – TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie,
- b) właściciel lokalu – TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie.

W stosunku do nieruchomości objętej wnioskiem nie toczy się żadne postępowanie sądowe ani administracyjne z udziałem osób trzecich.

Konieczne do ustanowienia ograniczone prawa rzeczowe:

Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się podziemne linie kablowe i przy sprzedaży zostanie ustanowiona **nieodpłatna służebność przesyłu** na czas nieoznaczony, polegająca na prawie do przeprowadzenia i pozostawienia urządzeń, prawie do dystrybucji energii elektrycznej za pomocą ww. urządzeń oraz prawie dostępu (dojazdu i dojścia), w tym sprzętem ciężkim, w każdym czasie do tych urządzeń, w celu dokonywania przeglądów, remontów, konserwacji, modernizacji, wymiany, dokonywania kontroli, pomiarów, usuwania awarii, a także wykonywania innych prac związanych z ich eksploatacją w każdym czasie przez osoby do tego uprawnione.

Termin i miejsce składania ofert: ofertę należy składać w dni robocze do dnia 05.01.2021r. do godz. 9⁰⁰ w TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul. Barlickiego 2 w kancelarii, w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie

„III Przetarg pisemny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Bytomiu przy ul. Powstańców Warszawskich 29 nr działki 35”.

Termin wniesienia wadium:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 11 100,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy sto złotych, 00/100), które należy wnieść w formie pieniężnej **do dnia 31.12.2020r.** na rachunek bankowy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach: **73 1140 1078 0000 2205 5500 2001**

z dopiskiem: **„WADIUM – III przetarg pisemny na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Bytomiu przy ul. Powstańców Warszawskich 29, nr działki 35”.**

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

Termin i miejsce otwarcia ofert: w dniu **07.01.2021r., o godz. 10:00** w Gliwicach przy ul. Portowa 14a w siedzibie TAURON Dystrybucja S.A Oddział w Gliwicach w Budynku F, sala nr 14 z zachowaniem kolejności według daty wpływu oferty.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu:

dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 32 303 54 22 lub 32 303 54 27, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 23.12.2020r. w godz. od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonu.

Podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbywa się w Kancelarii Notarialnej wybranej przez Spółkę.

Przed przystąpieniem do złożenia oferty prosimy o zapoznanie się ze szczegółowymi warunkami Przetargu oraz załącznikami do ogłoszenia, które zostały udostępnione są na stronie internetowej: www.nieruchomosci.tauron.pl