

## Oświadczenie oferenta w sprawie ustanowienia służebności przesyłu

....., PESEL ..... zobowiązuję się w przypadku wygranej w przetargu dotyczącym nabycia samodzielnego lokalu użytkowego nr 1 o powierzchni użytkowej 81,17 m<sup>2</sup>, wraz z pomieszczeniami przynależnymi:

- 1) 3 piwnicami o łącznej powierzchni użytkowej 49,12 m<sup>2</sup>,
- 2) garażem jednostanowiskowym o powierzchni użytkowej 48,84 m<sup>2</sup>,
- 3) garażem czterostanowiskowym o powierzchni użytkowej 72,32 m<sup>2</sup>,

oraz masztem kratowym, wraz z udziałem wynoszącym 25145/34390 w częściach wspólnych budynku i w nieruchomości – działce nr 4104/1 o powierzchni 2212 m<sup>2</sup> (AM-062, obręb 0004, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Wadowicach prowadzi księgę wieczystą KW nr KR1W/00052033/0) do ustanowienia:

### 1. na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu o treści:

„( *wpisane będą dane dotyczące nabywców lokali* ) ..... ustanowi na rzecz TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna w Krakowie z siedzibą w Krakowie 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A ( dane Spółki) na objętej księgą wieczystą nr KR1W/00052033/9 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Wadowicach działce nr 4104/1, położonej w miejscowości Kalwaria Zebrzydowska, nieograniczoną w czasie służebność przesyłu, polegającą na prawie dystrybucji energii elektrycznej, prawie posadowienia, utrzymania, eksploatacji i korzystania z urządzeń elektroenergetycznych, tj. napowietrznej linii niskiego napięcia wraz z dwoma słupami w pasie służebności przesyłu o długości 50 m i szerokości 0,6 m (na obszarze 30 m<sup>2</sup> gruntu), a oznaczonym i opisanym na mapie stanowiącej załącznik do umowy, w tym w szczególności na prawie dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działające w jego imieniu oględzin, przeglądów, napraw, konserwacji, usuwania awarii, remontów, modernizacji, przebudowy, wymiany, rozbudowy, odbudowy, rozbiórki, demontażu, wydrzewień i wykrzewień, w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania urządzeń elektroenergetycznych, a celem zapewnienia wykonania tych czynności również na prawie nieutrudnionego dostępu, wejścia na teren nieruchomości, przechodu i przejazdu, w tym ciężkim sprzętem. Treść służebności będzie obejmować również obowiązek znoszenia przez każdorazowych właścicieli, posiadaczy i użytkowników nieruchomości ograniczeń oraz powstrzymywania się od dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń, jak również na korzystaniu przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników ww. nieruchomości z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi budowy i eksploatacji sieci energetycznej w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska.

### 2. na rzecz TAURON Nowe Technologie S.A. odpłatnej za kwotę 100,00 zł i bezterminowej służebności przesyłu o treści:

„.....Służebność polegającą na prawie posadowienia, utrzymania, eksploatacji i korzystania z sieci oświetlenia ulicznego oznaczonych i opisanych na mapie stanowiącej

załącznik do pisma, w tym w szczególności na prawie dokonywania przez właściciela urządzeń lub osoby działające w jego imieniu oględzin, przeglądów, napraw, konserwacji, usuwania awarii, remontów, modernizacji, przebudowy, wymiany, odbudowy, rozbiórki, demontażu, wydrzewień i wykrzewień, w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego i niezakłóconego działania urządzeń, a celem zapewnienia wykonania tych czynności również na prawie nieutrudnionego dostępu, wejścia na teren nieruchomości, przechodu i przejazdu, w tym ciężkim sprzętem.

Treść służebności będzie obejmować również obowiązek znoszenia przez każdorazowych właścicieli, posiadaczy i użytkowników nieruchomości ograniczeń oraz powstrzymywania się od dokonywania nasadzeń drzew i krzewów, umieszczania obiektów budowlanych oraz innego zagospodarowania nieruchomości, zagrażającego funkcjonowaniu urządzeń elektroenergetycznych, a także od innych działań w jakikolwiek sposób pozostających w sprzeczności z funkcjonowaniem tych urządzeń, jak również na korzystaniu przez każdorazowych właścicieli, użytkowników wieczystych, posiadaczy i użytkowników ww. nieruchomości z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi budowy i eksploatacji sieci energetycznej w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska.”

....., dn. ....  
/miejscowość/                      /data/

.....  
/podpis oferenta/