

KRAKÓW, UL. PODLESIE

Typ obiektu/gruntu	Nieruchomość gruntowa niezabudowana
Adres	Kraków, w rejonie ul. Podlesie
Oznaczenie	działka nr 36/21, działka nr 36/26, działka nr 39/3 (obręb 59 Podgórze)
Pow. gruntu (m ²)	891,00 m ²
Pow. użytkowa (m ²)	-----
Opis i położenie	Działki nr 36/21, 36/26, 39/3 znajdują się w Krakowie pomiędzy ulicami Podlesie, Facimiech i Sadka w odległości 6,2 km od centrum Krakowa (Rynku Głównego). W otoczeniu znajdują się tereny zieleni nieurządzonej wzdłuż rzeki Drwinka od strony północnej oraz tereny od strony południowej teren GPZ Piaski Wielkie, od strony ulicy Podlesie i Facimiech zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa wielorodzinna. Działki współtworzą kompleks terenu o wąskim, wydłużonym kształcie, o zmiennej szerokości od około 3 m do około 12 m i długości łącznie około 115 m. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dostęp do działek istnieje przez teren GPZ Piaski Wielkie od ulicy Podlesie. Działki są niezabudowane. Działki 36/26 i 39/3 są przecięte sieciami elektroenergetycznymi, ponadto przez działki 36/21, 36/26, 39/3 przebiega sieć ciepłownicza, na działkach 36/26 i 36/21 znajdują się elementy sieci kanalizacji deszczowej. Na terenie działek znajdują się pojedyncze drzewa. Działki znajdują się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Park Rzeczny Drwinka”: ogólnodostępne tereny zieleni urządzonej z elementami wyposażenia parku oznaczone w planie symbolem 3ZP. W granicach terenów obowiązują zakazy: realizacji zabudowy kubaturowej trwale związanej z gruntem, lokalizacji garaży i miejsc postojowych, lokalizacji obiektów małej gastronomii, lokalizacji ciągów i urządzeń komunikacyjnych dla motocykli, samochodów terenowych i innych pojazdów silnikowych. Miejscowy plan zatwierdzony został uchwałą nr LXIV/821/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 lutego 2009 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego Nr 83, poz. 569 z dnia 20 lutego 2009 r. z późniejszymi zmianami.
Osoba do kontaktu	Jakub Seweryn - tel. (12) 261 23 10, 510 116 137, jakub.seweryn@tauron-dystrybucja.pl
Nazwa i adres Oddziału	TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie ul. Dajwór 27, 31-060 Kraków

Zdjęcie i mapki

