

Adres do korespondencji
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym

TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie,
Oddział w Legnicy, ul. Partyzantów 21, 59–220 Legnica
NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560 467 130,62 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod nr KRS 0000073321

ZAPRASZA

do przetargu: na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 16/1 o powierzchni 14,0 m², położonej w Legnicy, obręb 0030 Bartoszów.

Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, jednak dostęp do niej gwarantuje ustanowiona służebność gruntowa polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę sąsiednią.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Legnicy obszaru położonego w rejonie ul. Spółdzielczej, R. Schumana, ul. Śmigłowcowej, torów kolejowych i bocznic kolejowej od południa (Uchwała Nr XXXIII/403/21 Rady Miejskiej Legnicy z dnia 26 lipca 2021 r. publikacja w Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 3717 z dnia 4 sierpnia 2021 r.) działka nr 16/1, obręb 0030 Bartoszów znajduje się w jednostce 1P, EF.

Nieruchomość objęta księgą wieczystą o nr LE1L/00065075/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Legnicy VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Cena wywoławcza: 8 500,00 zł netto + należny podatek VAT
(słownie złotych: osiem tysięcy pięćset 00/100)

Warunkiem przystąpienia do przetargu nieograniczonego jest wniesienie wadium.

Wadium: do dnia 04.04.2024 r. w wysokości 10% ceny wywoławczej, tj. 850,00zł. przelewem na konto: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, mBank nr 27 1140 1078 0000 4077 3100 2001, z adnotacją: „Wadium – zakup nieruchomości położonej w Legnicy, działka nr 16/1, obręb 0030 Bartoszów”.

Za datę wniesienia Wadium uważa się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

Powyższy numer rachunku jest właściwy wyłącznie do wpłat wadium.

Termin i miejsce składania ofert: 09.04.2024 r., do godz. 10:00.

Pisemne oferty wraz z wymaganymi dokumentami należy składać w jednej, zaklejonej kopercie, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) Oferenta oraz oznaczyć w niżej wskazany sposób: **„PRZETARG PISEMNY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W LEGNICY, DZIAŁKA NR 16/1, OBRĘB 0030 BARTOSZÓW. Nie otwierać przed 09.04.2024 r., godz. 11:00.**

Adres do korespondencji
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



Kopertę zawierającą ofertę można wysłać na adres Sprzedającego: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica, w terminie składania ofert (decyduje data i godzina wpływu do Spółki).

Termin i miejsce przeprowadzenia Przetargu: 09.04.2024 r., godzina 11:00, siedziba TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, ul. Partyzantów 21, I piętro, sala nr 140.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu Przetargu: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Legnicy, ul. Partyzantów 21, Wydział Organizacji i Administracji, w dni robocze, w godz.: od 8:00 do 14:00 pod numerem telefonu: 691 575 988. Oględzin nieruchomości można dokonać w piątki w godz.: 8:00 do 11:00, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z pracownikiem TAURON Dystrybucja S.A., pod ww. numerem telefonu.

Szczegółowe warunki Przetargu udostępnione są na stronie internetowej Spółki www.tauron-nieruchomosci.pl oraz w siedzibie Spółki.

I. Opis nieruchomości:

Działka o powierzchni 0,0014 ha o nr ewidencyjnym 16/1, obręb 0030 Bartoszków, położona jest w Legnicy, w peryferyjnej części miejscowości. Działka położona na terenie płaskim, o kształcie zbliżonym do prostokąta, porośnięta krzewami, samosiejkami, teren niezagospodarowany. Działka niezabudowana. Brak bezpośredniego dostępu do nieruchomości. Dostęp do drogi publicznej gwarantuje ustanowiona służebność gruntowa polegająca prawie przejazdu i przechodu przez działkę sąsiednią. Działka o nr ewidencyjnym 16/1 stanowi własność TAURON Dystrybucja S.A.

II. Przeznaczenie nieruchomości:

Przeznaczenie podstawowe: teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, teren ogniw fotowoltaicznych – urządzeń do wytwarzania energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii o mocy przekraczającej 100 kW (ogniwa fotowoltaiczne).

Przeznaczenie uzupełniające: zabudowa usługowa, infrastruktura techniczna, infrastruktura drogowa, obiekty obsługi komunikacyjnej samochodowej, zieleń urządzonej.

W ramach określonego przeznaczenia podstawowego terenu dopuszcza się obiekty budowlane, urządzenia i inne elementy zagospodarowania działki wynikające z przepisów odrębnych, jak i z potrzeby prawidłowego korzystania z terenu, obejmujące w szczególności: urządzenia budowlane, zieleń, miejsca rekreacji i wypoczynku oraz obiekty gospodarcze.

W obszarze planu do wytwarzania energii z odnawialnego źródła energii o mocy przekraczającej 100 kW dopuszcza się wyłącznie urządzenia wykorzystujące energię promieniowania słonecznego do produkcji energii elektrycznej.

Przeznaczenia uzupełniające dotyczące infrastruktury technicznej, infrastruktury drogowej i zieleni urządzonej, jak też obsługi komunikacji samochodowej i bocznic kolejowej, mogą być realizowane niezależnie od przeznaczenia podstawowego.

III. Dodatkowe informacje:

Opodatkowanie podatkiem VAT:

Sprzedaż prawa własności działki niezabudowanej, położonej w Legnicy, oznaczonej nr ewidencyjnym 16/1, obręb 0030 Bartoszków będzie opodatkowana podatkiem VAT.

Sprzedaż nieruchomości może wiązać się z koniecznością uzyskania dodatkowych zgód korporacyjnych. W związku z powyższym Sprzedający wymaga minimum 90 dniowego okresu związania ofertą.

Adres do korespondencji
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Legnicy
ul. Partyzantów 21, 59-220 Legnica

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



Złożenie oferty jest równoznaczne z oświadczeniem Oferenta, iż zapoznał się z treścią Klauzuli informacyjnej TAURON Dystrybucja S.A. stanowiącej załącznik do ogłoszenia zamieszczonego na stronie internetowej. Z Klauzulą można również zapoznać się na stronie <https://www.tauron-dystrybucja.pl/rodo>



TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560 467 130,62 zł
Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

tauron-dystrybucja.pl

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560 467 130,62 zł
Rejestracja: Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

tauron-dystrybucja.pl