

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Gliwicach  
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji:  
Skrytka pocztowa nr 2708  
40-337 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl  
Infolinia: +48 32 606 0 616



## **OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym**

Spółka TAURON Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A  
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI  
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,  
kapitał zakładowy 560.480.120,62 PLN wniesiony w całości

### **ZAPRASZA**

do przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2101/437 o powierzchni 64,00 m<sup>2</sup> (obręb 0001 Bełk ), dla której VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rybniku prowadzi księgę wieczystą KW nr GL1Y/00126630/6, położoną w 44-237 Bełk w rejonie ul. Zwycięstwa.

Współrzędne geograficzne:

szer. geogr. 50.13178998806006, dł. geogr. 18.688663402145398

Cena wywoławcza netto wynosi – **34.713,00 zł netto** (słownie: trzydzieści cztery tysiące siedemset trzysta złotych, 00/100).

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2101/437 opodatkowana zostanie należną w dniu sprzedaży stawką podatku VAT (aktualnie wynoszącą 23%).

Warunkiem przystąpienia do Przetargu nieograniczonego jest wniesienie Wadium.

#### **Termin i miejsce wpłaty wadium:**

Wadium w wysokości **3.471,30 zł** (słownie: trzy tysiące czterysta siedemdziesiąt jeden złotych 30/100) należy wnieść w formie pieniężnej do dnia **26.08.2022r.** na rachunek bankowy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach: **73 1140 1078 0000 2205 5500 2001** z dopiskiem: „**WADIUM – przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Bełku – działka nr 2101/437**”.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

#### **Termin i miejsce składania ofert:**

ofertę należy składać w dni robocze do dnia **29.08.2022r.** do godz. 9<sup>00</sup> w TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul. Barlickiego 2 w kancelarii, w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie

„**Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Bełku – działka nr 2101/437**”.

#### **Termin i miejsce otwarcia ofert:**

**31.08.2022r., o godz. 12:00** w Gliwicach przy ul. Portowej 14a w siedzibie TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach w **Budynku I**, sala konferencyjna z zachowaniem kolejności według daty wpływu oferty.

#### **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zlokalizowana jest w Bełku w rejonie ul Zwycięstwa w kształcie regularnym zbliżonym do kwadratu, utwardzona kostką betonową o powierzchni 64,00 m<sup>2</sup> z dostępem do drogi publicznej ul. Zwycięstwa poprzez działkę 2223/437 dla której ustanowiono służebność drogową pasem o szerokości 4m. Przez działkę biegną sieci wodociągowe i kanalizacyjne.

**Działka nie posiada widocznych znaków granicznych**, ewentualne ich wznowienie leży po stronie kupującego.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XXIX/374/13 Rady Gminy i Miasta Czerwionka Leszczyny z dnia 22 lutego października 2013r.

Zgodnie z zapisami w ww. planie, działka 168/16 położona jest w terenie oznaczonym symbolem **U1 – zabudowa usługowa, za wyjątkiem usług oświaty i usług zdrowia**.

**Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu:**

dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 32 303 54 22 lub 32 303 54 27, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 22.08.2022r. w godz. od 9<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonów.

Podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbędzie się w Kancelarii Notarialnej zaproponowanej przez Spółkę. Wszystkie koszty zakupu nieruchomości ponosi nabywca w tym w szczególności: wynagrodzenia notariusza (taksa notarialna), podatek PCC oraz koszty wpisów do ksiąg wieczystych. Szczegółowe warunki Przetargu zostały udostępnione są na stronie internetowej: [www.nieruchomosci.tauron.pl](http://www.nieruchomosci.tauron.pl)