

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Gliwicach  
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji  
Skrytka pocztowa nr 2708  
40-337 Katowice

Obsługa klientów  
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz  
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



## **OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym**

Spółka TAURON Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A  
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego,  
kapitał zakładowy 560 467 130,62 PLN wniesiony w całości

### **ZAPRASZA**

do Przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 2761/216 o powierzchni 29,00 m<sup>2</sup> (obręb 0008 Nowa Wieś), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą KW nr GL1S/00013934/8, położoną w Rudzie Śląskiej przy ul.1 Maja.

#### **Współrzędne GPS:**

Szerokość geograficzna: 50.25632894319999  
Długość geograficzna: 18.85665893554688

Cena wywoławcza netto wynosi – **5900,00 zł netto** (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych, 00/100).

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2761/216 opodatkowana zostanie należną w dniu sprzedaży stawką podatku VAT (aktualnie wynoszącą 23%).

**Gminie Ruda Śląska przysługuje prawo pierwokupu.**

Warunkiem przystąpienia do Przetargu nieograniczonego jest wniesienie Wadium.

#### **Termin i miejsce wpłaty wadium:**

Wadium w wysokości **590,00 zł** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych, 00/100) należy wnieść w formie pieniężnej do dnia **12.06.2023r.** na rachunek bankowy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach:  
**73 1140 1078 0000 2205 5500 2001**

z dopiskiem: „**WADIUM – przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Rudzie Śląskiej – działka nr 2761/216**”.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

#### **Termin i miejsce składania ofert:**

Oferty należy przesłać na adres: TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., 44-389, Katowice ul. Lwowska 23 do dnia **14.06.2023r.** do godziny 15:00 (decyduje data i godzina wpływu do

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Gliwicach  
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji  
Skrytka pocztowa nr 2708  
40-337 Katowice

Obsługa klientów  
Elektronicznie: [tauron-dystrybucja.pl/formularz](http://tauron-dystrybucja.pl/formularz)  
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



kancelarii), w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie:

**„Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Rudzie Śląskiej – działka nr 2761/216 nie otwierać przed dniem 21.06.2023r.”.**

### **Termin i miejsce otwarcia ofert:**

**21.06.2023r., o godz. 12:05** w Gliwicach przy ul. Portowej 14a w siedzibie TAURON Dystrybucja S.A Oddział w Gliwicach w **Budynku I**, sala konferencyjna z zachowaniem kolejności według daty wpływu oferty.

### **Opis nieruchomości:**

Działka znajduje się w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz autostradą A4.

Działka nr 2761/216 o powierzchni 29,00m<sup>2</sup> posiada kształt regularnego czworokąta porośniętego trawą i krzewami.

**Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej** dostęp do nieruchomości odbywa się poprzez działki sąsiednie i **nie jest uregulowany**.

Działka jest nieogrodzona i nie posiada widocznych znaków granicznych, ewentualne ich wznowienie leży po stronie kupującego.

### **Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu.**

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 32 303 54 22 lub 32 303 54 27, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 16.06.2023r. w godz. od 9<sup>00</sup> do 12<sup>00</sup> po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonów.

Podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbędzie się w Kancelarii Notarialnej zaproponowanej przez Spółkę. Wszystkie koszty zakupu nieruchomości ponosi nabywca w tym w szczególności: wynagrodzenia notariusza (taksa notarialna), podatek PCC oraz koszty wpisów do ksiąg wieczystych. Szczegółowe warunki Przetargu zostały udostępnione są na stronie internetowej:

[www.nieruchomosci.tauron.pl](http://www.nieruchomosci.tauron.pl)