

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym

Spółka TAURON Dystrybucja S.A.
z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego,
kapitał zakładowy 560 467 130,62 PLN wniesiony w całości

ZAPRASZA

do Przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 468/56 o powierzchni 51,00 m² (obręb 0004, jednostka ewidencyjna 246301_1 M), dla której VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chorzowie prowadzi księgę wieczystą prowadzi nr KA1C/00017241/7.

Współrzędne GPS:

Szerokość geograficzna: 50.319998
Długość geograficzna: 18.946108

Cena wywoławcza netto wynosi – **20 600,00 zł netto** (słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset złotych, 00/100).

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 468/56 opodatkowana zostanie należną w dniu sprzedaży stawką podatku VAT (aktualnie wynoszącą 23%).

Gminie Chorzów przysługuje prawo pierwokupu.

Warunkiem przystąpienia do Przetargu nieograniczonego jest wniesienie Wadium.

Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium w wysokości **2060,00 zł** (słownie: dwa tysiące sześćdziesiąt złotych, 00/100) należy wnieść w formie pieniężnej do dnia **05.01.2024r.** na rachunek bankowy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach: **73 1140 1078 0000 2205 5500 2001**

z dopiskiem: **„WADIUM – przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Chorzowie – działka nr 468/56”**.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy przesłać na adres: TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., 44-389, Katowice ul. Lwowska 23 do dnia **09.01.2024r.** do godziny 15:00 (decyduje data i godzina wpływu do

kancelarii), w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



„Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Chorzowie – działka nr 468/56 nie otwierać przed dniem 17.01.2024r.”.

Termin i miejsce otwarcia ofert:

17.01.2024r., o godz. 12:05 w Gliwicach przy ul. Portowej 14a w siedzibie TAURON Dystrybucja S.A Oddział w Gliwicach w **Budynku F**, sala konferencyjna nr 139 z zachowaniem kolejności według daty wpływu oferty.

Opis nieruchomości:

Działka znajduje się w Chorzowie przy ul. Katowickiej. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna (starsze budynki typu kamienica), pojedyncza zabudowa magazynowo - składowa i punkty usługowo-handlowe oraz tereny niezabudowane.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (działki drogowej o nr ewidencyjnym 455/56). Przez działkę przebiegają podziemne sieci uzbrojenia terenu oraz na działce usytuowane jest złącze kablowe nN należące do TAURON Dystrybucja S.A.

Przy sprzedaży działki zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu dla tych urządzeń.

Na działce znajdują się również urządzenia oświetlenia ulicznego należące do Spółki TAURON Nowe Technologie S.A. i przy sprzedaży działki zostanie ustanowiona służebność przesyłu dla tych urządzeń.

Działka jest nieogrodzona i nie posiada widocznych znaków granicznych, ewentualne ich wznowienie leży po stronie kupującego.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 32 303 54 22 lub 32 303 54 27, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 04.01.2024r. w godz. od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonów.

Podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbędzie się w Kancelarii Notarialnej zaproponowanej przez Spółkę. Wszystkie koszty zakupu nieruchomości ponosi nabywca w tym w szczególności: wynagrodzenia notariusza (taksa notarialna), podatek PCC oraz koszty wpisów do ksiąg wieczystych. Szczegółowe warunki Przetargu zostały udostępnione są na stronie internetowej:

www.nieruchomosci.tauron.pl