Adres do korespondencji
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Częstochowie
al. Armii Krajowej 5, 42-202 Częstochowa

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616

TAURON DYSTRYBUCJA

OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY
w przetargu nieograniczonym

Spółka TAURON Dystrybucja S.A.
z siedzibą w Krakowie, 31–035 Kraków, ul. Podgórska 25A
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
kapitał zakładowy 560.467.130,62 PLN wniesiony w całości

ZAPRASZA

do przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 1507/8 o powierzchni 90 m^2, obręb ewidencyjny 0001 Koniecpol, jednostka ewidencyjna 240406_4 Koniecpol, położonej w Koniecpolu przy ul. Rzecznej, powiat częstochowski, woj. śląskie, wpisanej do księgi wieczystej pod nr CZ1M/00074437/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Myszkowie V Wydział Ksiąg Wieczystych.
Współrzędne geograficzne: 50°46'58.4"N 19°40'23.9"E

Cena wywoławcza netto wynosi – **4 600,00 zł netto (słownie: cztery tysiące sześćset złotych 00/100).**

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 1507/8 opodatkowana zostanie należną w dniu sprzedaży stawką podatku VAT (aktualnie wynoszącą 23%).

Warunkiem przystąpienia do przetargu nieograniczonego jest wniesienie wadium.

Termin i miejsce wpłaty wadium:
Wadium w wysokości 230,00 zł (słownie: dwieście trzydzieści złotych 00/100) należy wnieść w formie pieniężnej do dnia 14.04.2023r. na rachunek bankowy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie al. Armii Krajowej 5, 42-202 Częstochowa numer 48 1140 1078 0000 4077 1700 2001 z dopiskiem: „WADIUM – przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Koniecpolu – działka nr 1507/8".
Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

Termin i miejsce składania ofert:
ofertę należy przesłać na adres: TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie al. Armii Krajowej 5, 42-202 Częstochowa do dnia 18.04.2023r. do godziny 15:00 (decyduje data i godzina wpływu do kancelarii), w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie:

„Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Koniecpolu przy ul. Rzecznej – działka nr 1507/8, obręb 0001 Koniecpol, nie otwierać przed dniem 25.04.2023r."

Termin i miejsce otwarcia ofert:
25.04.2023r., o godz. 10:00 w Częstochowie przy al. Armii Krajowej 5 w siedzibie TAURON Dystrybucja S.A Oddział w Częstochowie, sala konferencyjna nr 3 z zachowaniem kolejności według daty wpływu oferty.

Opis nieruchomości:
Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Koniecpolu, obręb Koniecpol, przy ul. Rzecznej w odległości 1,2 km od centrum miasta. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi zabudowa przemysłowo usługowa m.in. tartak, przedsiębiorstwo handlu materiałami budowlanymi, przedsiębiorstwo obsługi komunikacyjnej – stacja kontroli pojazdów oraz w niedalekim sąsiedztwie Powiatowy Urząd Pracy. Działka jest niezabudowana, nieogrodzona, nieużytkowana. Kształt korzystny, teren płaski, suchy.

Teren nieruchomości objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005r. Przeznaczenie terenu symbol K2.3 P(U) – tereny produkcyjno-usługowe. Ustalenia:
a) ustala się przeznaczenie podstawowe - tereny produkcyjne, składy, bazy, magazyny,
b) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – tereny zabudowy usługowej, tereny obsługi podstawowej komunikacji samochodowej.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu:
dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 34 364 8447 lub 34 364 8361, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 18.04.2023r. w godz. od 9:00 do 12:00 po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonów.
Wszystkie koszty zakupu nieruchomości ponosi nabywca, w tym w szczególności: wynagrodzenie notariusza (taksa notarialna), podatek PCC oraz koszt wpisu do księgi wieczystej.

Szczegółowe warunki przetargu zostały udostępnione są na stronie internetowej: **www.nieruchomosci.tauron.pl**