

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

Obsługa klientów
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym

Spółka Tauron Dystrybucja S.A.
z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego,
kapitał zakładowy 560 467 130,62 PLN wniesiony w całości

ZAPRASZA

do Przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki gruntu nr 2761/216 o powierzchni 29,00 m² (obręb 0008 Nowa Wieś), dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rudzie Śląskiej prowadzi księgę wieczystą KW nr GL1S/00013934/8, położoną w Rudzie Śląskiej przy ul.1 Maja.

Współrzędne GPS:

Szerokość geograficzna: 50.25632894319999
Długość geograficzna: 18.85665893554688

Cena wywoławcza netto wynosi – **5400,00 zł netto** (słownie: pięć tysięcy czterysta złotych, 00/100).

Sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 2761/216 opodatkowana zostanie należną w dniu sprzedaży stawką podatku VAT (aktualnie wynoszącą 23%).

Gminie Ruda Śląska przysługuje prawo pierwokupu.

Warunkiem przystąpienia do Przetargu nieograniczonego jest wniesienie Wadium.

Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium w wysokości **540,00 zł** (słownie: pięćset czterdzieści złotych, 00/100) należy wnieść w formie pieniężnej do dnia **05.01.2024r.** na rachunek bankowy TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach: **73 1140 1078 0000 2205 5500 2001**

z dopiskiem: „**WADIUM – przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Rudzie Śląskiej – działka nr 2761/216**”.

Za datę wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków finansowych na rachunek bankowy Sprzedającego.

Termin i miejsce składania ofert:

Oferty należy przesłać na adres: TAURON Obsługa Klienta Sp. z o.o., 44-389, Katowice ul. Lwowska 23 do dnia **09.01.2024r.** do godziny 15:00 (decyduje data i godzina wpływu do

kancelarii), w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie:

„Przetarg pisemny na sprzedaż nieruchomości położonej w Rudzie Śląskiej – działka nr 2761/216 nie otwierać przed dniem 17.01.2024r.”.

Termin i miejsce otwarcia ofert:

17.01.2024r., o godz. 12:00 w Gliwicach przy ul. Portowej 14a w siedzibie TAURON Dystrybucja S.A Oddział w Gliwicach w **Budynku F**, sala konferencyjna nr 139 z zachowaniem kolejności według daty wpływu oferty.

Opis nieruchomości:

Działka znajduje się w Rudzie Śląskiej przy ul. 1 Maja. W otoczeniu nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz autostradą A4.

Działka nr 2761/216 o powierzchni 29,00m² posiada kształt regularnego czworokąta porośniętego trawą i krzewami.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej dostęp do nieruchomości odbywa się poprzez działki sąsiednie i **nie jest uregulowany**.

Działka jest nieogrodzona i nie posiada widocznych znaków granicznych, ewentualne ich wznowienie leży po stronie kupującego.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 32 303 54 22 lub 32 303 54 27, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 04.01.2024r. w godz. od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonów.

Podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbędzie się w Kancelarii Notarialnej zaproponowanej przez Spółkę. Wszystkie koszty zakupu nieruchomości ponosi nabywca w tym w szczególności: wynagrodzenia notariusza (taksa notarialna), podatek PCC oraz koszty wpisów do ksiąg wieczystych. Szczegółowe warunki Przetargu zostały udostępnione są na stronie internetowej:

www.nieruchomosci.tauron.pl