

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Gliwicach
ul. Portowa 14A, 44-102 Gliwice

Adres do korespondencji:
Skrytka pocztowa nr 2708
40-337 Katowice

info@tauron-dystrybucja.pl
Infolinia +48 32 606 0 616



OGŁOSZENIE O SPRZEDAŻY w Przetargu nieograniczonym

Spółka Tauron Dystrybucja S.A.
z siedzibą w Krakowie, 31-035 Kraków, ul. Podgórska 25A
NIP 6110202860, REGON 230179216, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sadowego pod nr KRS 0000073321, przez Sąd Rejonowy dla miasta Krakowa - Śródmieścia XI
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego,
kapitał zakładowy 560.575.920,52 PLN wniesiony w całości

ZAPRASZA

do XVIII przetargu pisemnego nieograniczonego na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej działki nr 1319/52 obręb 06-Mikulczyce, jednostka ewidencyjna M.Zabrze-247801_1, położonej w Zabrze przy ul. Jana Heweliusza o powierzchni 296,00 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KW GL1Z/00010880/8. **Gminie Zabrze przysługuje prawo pierwokupu.**

Cena wywoławcza wynosi – **17.000,00 zł netto** (słownie: siedemnaście tysięcy złotych 00/100).

Warunkiem przystąpienia do Przetargu nieograniczonego jest wniesienie Wadium.

Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium w wysokości **1.700,00 zł** (słownie: tysiąc siedemset złotych 00/100), należy wnieść w formie pieniężnej do dnia **15.03.2021r.** na rachunek bankowy Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach: **73 1140 1078 0000 2205 5500 2001** z dopiskiem: „**Wadium – XVIII Przetarg pisemny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 1319/52 położonej w Zabrze przy ul. Jana Heweliusza.**”

Termin i miejsce składania ofert:

ofertę należy składać w dni robocze do dnia **17.03.2021r.** do godz. 9⁰⁰ w Tauron Obsługa Klienta Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul. Barlickiego 2 w kancelarii, w jednej zamkniętej kopercie z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy (firmy) oraz adresu (siedziby firmy) z dopiskiem na kopercie:

„XVIII Przetarg pisemny na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego działki nr 1319/52 położonej w Zabrze przy ul. Jana Heweliusza.”

Termin i miejsce otwarcia ofert:

w dniu **18.03.2021r., o godz. 12: 00** w Gliwicach przy ul. Portowa 14a w siedzibie Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Gliwicach w Budynku F, sala nr 14 z zachowaniem kolejności według daty wpływu ofert.

Opis nieruchomości:

Działka o kształcie nieregularny, wydłużonym teren po byłej stacji transformatorowej SN/nN. Od strony południowo - zachodniej węższym bokiem (o szerokości około 4,5 m) działka przylega do pasa

drogowego ulicy Jana Heweliusza. Od strony północno - zachodniej przedmiotowa nieruchomość przylega do parterowego budynku „Caritas” Parafii Św. Wojciecha. Teren ogrodzony łącznie z przylegającym budynkiem placówki „Caritasu”, dostęp jest utrudniony z uwagi na brak bezpośredniego dojścia od strony ul. J. Heweliusza. Północna część nieruchomości, która usytuowana jest za parterowym budynkiem i poza ogrodzeniem, posiada kształt prostokąta o szerokości około 11m i długości około 9 i stanowi teren zielony, niezagospodarowany częściowo porośnięty trawą.

Współrzędne GPS – N: 50o19'45.97."; E: 18o46'35,25".

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zabrze (uchwała nr XII/126/11 Rady Miejskiej w Zabrzu z dnia 4 lipca 2011 roku) teren posiada następujące oznaczenia: MW, – co oznacza - tereny zabudowy mieszkaniowej wysokiej i średniej intensywności.

Ograniczenia występujące na nieruchomości:

Na działce znajdują się kable nN o długości 50,61 m oraz złącze kablowe ZK nN nr 12280 i złącze kablowe hydroforu. Zbycie prawa użytkowania wieczystego działki gruntu o nr ewidencyjnym 1319/52 nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem przez Nabywcę na rzecz TAURON Dystrybucja S.A., nieodpłatnej i bezterminowej służebności przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność TAURON Dystrybucja S.A. posadowionych na przedmiotowej działce.

Dostęp do nieruchomości ograniczony jest z uwagi na brak bezpośredniego dojścia od strony ul. Jana Heweliusza.

Termin i miejsce, w którym można uzyskać informacje dotyczące przedmiotu przetargu:

dotatkowe informacje można uzyskać pod nr tel. 32 303 54 22 lub 32 303 54 27, nieruchomość można oglądać w dni robocze w terminie do dnia 12.03.2021r. w godz. od 9⁰⁰ do 12⁰⁰ po uprzednim skontaktowaniu się z wyżej wskazanymi nr telefonu.

Koszty umowy notarialnej, koszty sądowe, koszty opłaty skarbowej ponosi nabywca lokalu.

Podpisanie umowy sprzedaży nieruchomości odbywa się w Kancelarii Notarialnej wybranej przez Spółkę. Szczegółowe warunki Przetargu zostały udostępnione są na stronie internetowej:

www.nieruchomosci.tauron.pl